

冠县北部工业园区控制性详细规划

专家评审意见

2021年8月6日，冠县自然资源和规划局以线上的形式召开专家评审会，会议邀请了聊城大学、山东华科规划建筑设计有限公司、聊城市城乡规划设计研究院、聊城市科慧市政工程有限公司等单位的专家组成专家评审委员会。与会人员听取了天津大学城市规划设计研究院有限公司对冠县北部工业园区控制性详细规划方案汇报，并进行了认真讨论。一致认为该设计方案内容较全面，基本符合国家、省、市相关规范及编制要求，原则通过以上控制性详细规划。

为进一步完善该方案，更好的指导控规的编制工作，专家们提出以下意见：

一、规划应以《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》等新的法律法规、规范标准为依据，并与未来的国土空间规划做好衔接；

二、结合冠县县城总体规划及各类专项规划，合理确定公共管理与公共服务及公用设施；加强产业的研究，以利于合理确定各项用地规模、布局 and 强度控制；

三、合理确定刚性控制和弹性控制内容，以利于适应未来发展需求；

四、科学合理确定主次干道的宽度，完善城市支路，形成“窄马路、密路网”的城市道路网络结构；

五、进一步核对竖向高程，合理确定各项管线的管径大小，科学确定防洪标准；

六、进一步完善规范规划成果。

评审专家签字：

康玉华 陈静 李忠奇 王永强
徐长云

2021年8月6日